

وزارت کشور

استانداری اصفهان

شهرداری کلیشاد و سودرجان

تعارف بهای خدمات سال ۱۳۹۷

فهرست

صفحه	موضوع بهای خدمات	تعرفه
۱	ماشین آلات و وسایل نقلیه	۱
۲	ایجاد کنندگان سد معبر	۲
۳	اجاره اموال غیر منقول	۳
۴	کارشناسی و فروش نقشه	۴
۵	شرکت در مزایده و مناقصه های شهرداری	۵
۶	برگزاری نمایشگاههای فصلی	۶
۷	خسارت به آسفالت و معابر عمومی	۷
۸	هزینه و بهای خدمات جمع آوری زباله	۸
۹	لیست واحدهای تجاری و اداری و خدمات پر زباله	۹
۱۰	تخفیفات	۱۰
۱۱	تغییر نام مالکین جدید	۱۱
۱۲	بهای خدمات غرامت و خسارت ناشی از تخلفات شهروندی	۱۲

تعرفه بهای خدمات و هزینه های سال ۱۳۹۷ شهرداری کلیشاد و سودرجان

تعرفه (۱) : بهای خدمات ماشین آلات و وسایل نقلیه

توضیحات	خدمات تخلیه بدون ماشین ۹۶ت۹۲	خدمات تخلیه بدون ماشین آلات۹۷	کرایه حمل و تخلیه بوسیله ماشین آلات شهرداری۹۶	کرایه حمل و تخلیه بوسیله ماشین آلات شهرداری۹۷	بهای خدمات ماشین آلات و تأسیسات
هزینه برداشت نخاله و ضایعات ساختمانی و زباله و حمل برابر تعرفه و هزینه جمع آوری و و دستمزد به ازای هر نفر ساعت ۱۱۰/۰۰۰ ریال به هزینه ماشین آلات اضافه می گردد. ۲- تعرفه بهای خدمات مربوط به حمل جسد ساکنین شهر کلیشاد و سودرجان می باشد و افراد خارج از ساکنین و خارج استان اصفهان قیمت پایه ۱/۳۲۰/۰۰۰ ریال و به ازای هر کیلومتر ۲۶۴۰۰ ریال نیز اضافه می گردد.	هر سرویس ۲۷۵/۰۰۰ ریال	هر سرویس ۳۰۲۵۰۰ ریال	هر سرویس درون شهری ۴۹۵/۰۰۰ ریال برون شهری هر کیلومتر ۲۸/۰۰۰ ریال اضافه می گردد	هر سرویس درون شهری ۵۴۴/۵۰۰ برون شهری هر کیلومتر ۳۱/۰۰۰ ریال اضافه می گردد	کرایه و خدمات توسط کامیون ۱۰ تن
	هر سرویس ۲۲۰/۰۰۰ ریال	هر سرویس ۲۴۲۰۰۰ ریال	هر سرویس درون شهری ۳۸۵/۰۰۰ ریال برون شهری هر کیلومتر ۲۲/۰۰۰ ریال اضافه می گردد	هر سرویس درون شهری ۴۲۳/۵۰۰ ریال برون شهری هر کیلومتر ۲۴/۲۰۰ ریال اضافه می گردد	کرایه و خدمات توسط خاور و ایسوز
	هر سرویس ۱۶۵/۰۰۰ ریال	هر سرویس ۱۸۱/۰۰۰ ریال	هر سرویس درون شهری ۳۳۰/۰۰۰ ریال برون شهری هر کیلومتر ۱۷/۰۰۰ ریال اضافه می گردد.	هر سرویس درون شهری ۳۷۰/۰۰۰ ریال برون شهری هر کیلومتر ۱۹/۰۰۰ ریال اضافه می گردد.	کرایه و خدمات بوسیله نیشان و وانت
	بدون آب ۱/۳۲۰/۰۰۰ ریال	بدون آب ۱/۴۵۰/۰۰۰ ریال	هر سرویس درون شهری ۱/۵۴۰/۰۰۰ ریال	هر سرویس درون شهری ۱/۷۰۰/۰۰۰ ریال	کرایه خدمات تانکر آبیاری
	بدون آب ۱/۶۵۰/۰۰۰ ریال	بدون آب ۱/۸۱۰/۰۰۰ ریال	برون شهری با آب ۱/۹۸۰/۰۰۰ ریال درون شهری ساعت کارکرد ۹۳۵/۰۰۰ ریال	برون شهری با آب ۲/۱۸۰/۰۰۰ ریال درون شهری ساعت کارکرد ۱/۰۳۰/۰۰۰ ریال	
	حداقل کارکرد ۲ ساعت	حداقل کارکرد ۲ ساعت	برون شهری هر ساعت کارکرد ۱/۱۰۰/۰۰۰ ریال	برون شهری هر ساعت کارکرد ۱/۲۱۰/۰۰۰ ریال	کرایه خدمات بوسیله ییل بکهور
	حداقل کارکرد ۲ ساعت	حداقل کارکرد ۲ ساعت	درون شهری ساعت کارکرد ۱/۹۸۰/۰۰۰ ریال	درون شهری ساعت کارکرد ۲/۱۸۰/۰۰۰ ریال	کرایه خدمات بوسیله لودر
	حداقل کارکرد ۲ ساعت	حداقل کارکرد ۲ ساعت	برون شهری هر ساعت کارکرد ۲/۲۰۰/۰۰۰ ریال	برون شهری هر ساعت کارکرد ۲/۴۲۰/۰۰۰ ریال	
	برون شهری استانی به ازای هر کیلومتر ۲۲/۰۰۰ ریال اضافه می گردد	برون شهری استانی به ازای هر کیلومتر ۲۴/۰۰۰ ریال اضافه می گردد	دورن شهری ۲۲۰/۰۰۰ ریال برون شهری ۴۴۰/۰۰۰ ریال	دورن شهری ۲۴۰/۰۰۰ ریال برون شهری ۴۹۰/۰۰۰ ریال	کرایه حمل جسد توسط آمبولانس

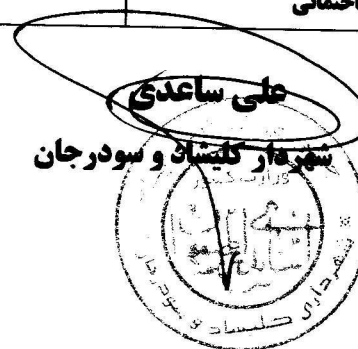
رئیس شورای اساتید معلمان کلیشاد و سودرجان
دوره پنجم

شهردار کلیشاد و سودرجان

تعرفه بهای خدمات و هزینه های سال ۱۳۹۷ شهرداری کیشاد و سودرجان

تعرفه شماره (۲): بهای خدمات از ایجاد کنندگان سد معبر و ساختمانهای بدون پروانه و تخلیه مصالح در معابر شهری که لوازمات و اثاثیه آنها توسط واحد اجرائیات شهرداریها جمع آوری و با توجه به اینکه در جهت نگهداری هزینه برای شهرداری در بر خواهد داشت بشرح ذیل اخذ گردد.

ردیف	شرح	میزان بهاء خدمات به ازاء شبانه روز ۹۷	میزان بهاء خدمات به ازاء شبانه روز ۹۶	توضیحات
۱	وسایل خوراکی و پوشاکی	تا ۱۵۰ کیلوگرم ۴۸۵/۰۰۰ ریال بالای ۱۵۰ کیلوگرم ۵۴۰/۰۰۰ ریال	تا ۱۵۰ کیلوگرم ۴۴۰/۰۰۰ ریال بالای ۱۵۰ کیلوگرم ۴۹۵/۰۰۰ ریال	
۲	هزینه پارکینگ خودروهای سبک	۴۲۴/۰۰۰ ریال	۳۸۵/۰۰۰ ریال	
۳	هزینه پارکینگ خودروهای سنگین	۵۴۵/۰۰۰ ریال	۴۹۵/۰۰۰ ریال	
۴	هزینه نگهداری کاری و دکه های سیار	۱۱۰/۰۰۰ ریال	۱۰۰/۰۰۰ ریال	
۵	هزینه نگهداری لوازم خانگی	۲۷۵/۰۰۰ ریال	۲۵۰/۰۰۰ ریال	
۶	هزینه نگهداری و جمع آوری مصالح ساختمانی از ساختمانهای غیر مجاز	در نوبت اول ۲۲۰/۰۰۰ ریال و نوبتهای بعدی ۲۷۵/۰۰۰ ریال	در نوبت اول ۲۰۰/۰۰۰ ریال و نوبتهای بعدی ۲۵۰/۰۰۰ ریال	تبصره: در کلیه مراحل این تعرفه در صورتیکه توسط جرتقیل بارگیری و یا حمل گردید هزینه حمل و جرتقیل به اضافه ۱۰٪ به مبلغ اضافه می گردد.
۷	هزینه پارکینگ خودروهای فرسوده	۱۶۵/۰۰۰ ریال به اضافه هزینه حمل طبق فاکتور	۱۵۰/۰۰۰ ریال به اضافه هزینه حمل طبق فاکتور	
۸	تخلیه غیر مجاز مصالح در معابر	هر تن ۵۵/۰۰۰ ریال	هر تن ۵۰/۰۰۰ ریال	
۹	جابجایی وسایلی که سد معبر نموده اند	طبق فاکتور یا بهای خدمات ماشین آلات هر نفر ساعت کارگر مبلغ ۱۳۲/۰۰۰ ریال	طبق فاکتور یا بهای خدمات ماشین آلات هر نفر ساعت کارگر مبلغ ۱۲۰/۰۰۰ ریال	
۱۰	ایجاد سد معبر در معابر	در نوبت اول ۲۷۵/۰۰۰ ریال نوبت دوم ۴۹۵/۰۰۰ ریال و بالاتر ۹۳۵/۰۰۰ ریال	در نوبت اول ۲۵۰/۰۰۰ ریال نوبت دوم ۴۵۰/۰۰۰ ریال و بالاتر ۸۵۰/۰۰۰ ریال	
۱۱	صدور مجوز جهت وسایل نقلیه حمل ضایعات ونخاله های ساختمانی	روزانه ۱۹/۰۰۰ ریال	روزانه ۱۷/۰۰۰ ریال	



تعرفه (۳): اجاره و بهای خدمات اموال غیر منقول

اموال	مبلغ (ریال) ۹۷	مبلغ (ریال) ۹۶
سالن ورزشی	به ازاء هر ساعت ۱۷۰/۰۰۰ ریال	به ازاء هر ساعت ۱۵۰/۰۰۰ ریال
بازار هفتگی	روزانه ۲۰۰/۰۰۰ ریال	روزانه ۱۸۰/۰۰۰ ریال
بازار هفتگی	سه ماهه برای یک روز در هفته ۱/۳۲۰/۰۰۰ ریال	سه ماهه برای یک روز در هفته ۱/۲۰۰/۰۰۰ ریال
	شش ماهه برای یک روز هفته ۲/۴۲۰/۰۰۰ ریال	شش ماهه برای یک روز هفته ۲/۲۰۰/۰۰۰ ریال

۱- سالن ورزشی در صورتیکه به اشخاص بصورت مالک و مستاجر واگذار گردد با نرخ کارشناسی و برابر آئین نامه مالی شهرداریها خواهد بود.

۲- در بازار روز هفتگی کسبه محلی که دارای پروانه کسب معتبر (در صورت پرداخت عوارض سالیانه) مشمول ۵۰ درصد بهای خدمات می باشند.

۳- در بازار هفتگی مشمولین کمیته امداد امام (ره) و بهزیستی در صورتیکه معرفی نامه از اداره مربوطه ارائه نمایند مشمول ۲۰ درصد تخفیف می گردد.



تعرفه بهای خدمات و هزینه های سال ۱۳۹۶ شهرداری کیشاد و سودر جان

تعرفه (۴) : کارشناسی و فروش نقشه

بهای کارشناسی		بهای کارشناسی و فروش نقشه	
۱	واحد شهرسازی	به ازاء هر پرونده مبلغ به ریال ۹۶	به ازاء هر پرونده مبلغ به ریال ۹۷
	مسکونی	۱۷۷/۰۰۰	۱۹۴/۰۰۰
	تجاری	۳۳۰/۰۰۰	۳۶۳/۰۰۰
	باغ ویلا وسایر زمینها	۷۷۰/۰۰۰	۸۴۷/۰۰۰
	کارگاهها	۷۱۵/۰۰۰	۷۸۷/۰۰۰
۲	واحد آتش نشانی	۳۳۰/۰۰۰	۳۶۰/۰۰۰ ریال
۳	بهای فروش نقشه به ازای هر شیت در هکتار	۲۲۰/۰۰۰	۲۴۰/۰۰۰ ریال
۴	بهای خدمات طرح پرونده در کمیسیون تجدید نظر ماده صد و کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداری	۳۶۰/۰۰۰	۴۰۰/۰۰۰
۵	بهای خدمات طرح پرونده در کمیسیون ماده ۵ شورای عالی شهر سازی	۷۲۰/۰۰۰	۷۹۰/۰۰۰
۶	بهای خدمات نظارت بر عملیات ساختمان در زمان اجرا واحداث توسط کارشناس شهرداری	---	ماخذ ملاک محاسبه ۳٪ حق النظاره مهندسین ناظر از مالکین زمان صدور پروانه

تبصره (۱): برای کارشناسی شهرسازی هزینه ایاب و ذهاب بعهده شهرداری می باشد.

تبصره (۲): بند دوم از کسبه و متقاضیان اخذ جواب استعلام خدمات آتش نشانی شهرداری دریافت می گردد.

تبصره (۳): فروش به اشخاص حقیقی و حقوقی برابر تعرفه فوق محاسبه و وصول می گردد و نقشه های طرح تفصیلی و... غیر قابل فروش و تکثیر می باشد.



رئیس شورای اسلامی



تعرفه (۵) : بهای خدمات جهت شرکت در مزایده و مناقصه های شهرداری و مزایده اموال و املاک و مستنعات و غیر منقول اعم از فروش و اجاره

توضیحات	مبلغ مورد محاسبه ۹۶	مبلغ مورد محاسبه ۹۷	شرح	
تبصره ۱: بند ۳ در صورتیکه ادارات یا اشخاص حقیقی یا حقوقی نسبت به برگزاری نمایند جهت صدور مجوز در سطح شهر می بایستی نسبت به پرداخت مبلغ اقدام نمایند.	۳۸۵/۰۰۰ ریال	۴۳۰/۰۰۰ ریال	هزینه هر برگ شرکت در مزایده و یا مناقصه های شهرداری	۱
تبصره ۲: سالن فرهنگسرا در صورتیکه به صورت اجاره واگذار گردد برابر آئین نامه مالی شهرداریها عمل خواهد شد.	تا سقف یک میلیارد ریال و پنج میلیون ریال و مازاد به آن به ازای هر پانصد میلیون ریال ۲۰٪ به مبلغ پایه اضافه می گردد	تا سقف یک میلیارد ریال و پنج میلیون ریال و مازاد به آن به ازای هر پانصد میلیون ریال ۲۰٪ به مبلغ پایه اضافه می گردد	هزینه بهای خدمات تجهیز کارگاه توسط پیمانکار و نصب کانکس در سطح شهر	۲
	یک درصد بهای معامله	یک درصد بهای معامله	هزینه خدمات مزایده اموال و املاک و مستغلات غیر منقول و منقول و حراج ضایعات متروکه و مزایده کتبی و حضوری اعم از فروش یا اجاره	۳
	۷۰۰/۰۰۰ ریال	۷۷۰/۰۰۰ ریال	بهای خدمات سالن فرهنگسرای شهرداری به ازای هر سانس تا ۲ ساعت	۴



تعرفه (۶) : نمایشگاهها

توضیحات	نحوه محاسبه ۹۶	نحوه محاسبه ۹۷	نوع بهای خدمات	
			نمایشگاهها	
۱- کلیه متولیان برگزاری نمایشگاههای ادواری، فصلی و موقت مکف علاوه به پرداخت عوارض نسبت به واریز مبلغ این تعرفه می باشند. ۲- کلیه غرفه داران مستقر در نمایشگاهها مکلف به واریز این تعرفه به حساب شهرداری و متولیان برگزاری نمایشگاه مکلف به نظارت و انجام این موضع می باشند و در صورت استتکاف غرفه داران متولیان نمایشگاه ملزم به پرداخت این تعرفه می باشند. ۳- واریز این تعرفه مانع از دریافت سایر عوارض قانونی شهرداری نخواهد بود. ۴- صدور مجوز بهره برداری در کاربریهای غیر مرتبط بطور شش ماهه می باشد و این مجوز هیچگونه دال به تغییر کاربری یا تفکیک و ... نمی باشد و ایجاد حقی نمی نماید. و در واحدهای تجاری و مسکونی که توسط کمیسیون ماده صد ابقاء بنا در کاربریهای غیر مرتبط محکوم به پرداخت جریمه شود مشمول این تعرفه نیز خواهند بود.	$1/5 P \times \text{مترای زیربنای نمایشگاه (مترمربع)} = T$	$1/8 \text{ قیمت منطقه بندی سال } 94 \times \text{مترای زیربنای نمایشگاه (مترمربع)} = T$	۱- نمایشگاه ماهیانه (یا هر دوره)	
	$2/2 P \times \text{مترای مفید غرفه (مترمربع)} = T$	$2/4 \text{ قیمت منطقه بندی سال } 94 \times \text{مترای مفید غرفه (مترمربع)} = T$	۲- غرفه های واقع در نمایشگاه (ماهیانه)	
	$P 2/2 \times \text{عرصه (مترمربع)} = T$	$2/2 \text{ قیمت منطقه بندی سال } 94 \times \text{عرصه (مترمربع)} = T$	۳- بهای خدمات فعالیت های موقت در فضاهای روباز در کاربریهای غیر مصوب	
	روزانه ۱۶۵/۰۰۰ ریال	روزانه ۱۸۰۰۰۰ ریال	۴- تعیین محل فروش ماهی های قرمز و گلپای زینتی در فصول مختلف و بصورت موقت	



اکبر اکبری
رئیس شورای اسلامی شهر کیشاد و سودرجان



علی ساعدی
شهردار کیشاد و سودرجان

تعرفه (۷) : خسارت به آسفالت و معابر عمومی

توضیحات	مأخذ و نحوه محاسبه			نوع
	مبلغ به ریال ۹۶	مبلغ به ریال ۹۷	انواع حفاری	
<p>۱- مبلغ این تعرفه از ادارات و شرکتهای حفار بابت خسارت دریافت می گردد و ترمیم بعهده شرکتهای خدمات رسان می باشد.</p> <p>۲- پنجاه درصد مبلغ این تعرفه از افراد متقاضی حفاری و پاسخ استعلام دریافت می گردد/</p> <p>۳- آسفالت معابر که با عمر زیرچهارسال می باشد در صورت ضرورت با پرداخت روکش توسط شرکت خدمات رسان مجوز صادر خواهد شد.</p>	۱۶۰/۰۰۰	۲۱۰/۰۰۰	هر متر طول خاکی و زیرسازی با عرض ۵۰ سانتی متر	خسارت به آسفالت و معابر عمومی با عمر بالای چهارسال
	۶۵۰/۰۰۰	۷۲۰/۰۰۰	هر متر طول آسفالت معابر (سواره رو) با عرض ۶۵ سانتی متر	
	۳۸۰/۰۰۰	۴۲۰/۰۰۰	حفاری جهت نصب انشعاب هر متر مربع با عرض ۶۰ سانتیمتر	
	۶۰۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	حفاری هر متر طول معابر پیاده رو از قبیل بلوک فرش و آسفالت	
	۱/۴۰۰/۰۰۰	۱/۵۴۰/۰۰۰	هر متر مربع روکش آسفالت	
<p>۴- شهرداری با توجه به وظایف قانونی نسبت به آسفالت معابر با اولویت اقدام می نماید و شهروندانیکه درخواست آسفالت در خارج از نوبت داشته باشند با پرداخت هزینه موضوع این تعرفه در اولویت قرار گرفته و نسبت به آسفالت معبر مورد درخواست اقدام خواهد نمود.</p>	۵۰٪ هزینه تمام شده آسفالت	۵۰٪ هزینه تمام شده آسفالت	خودباری آسفالت معابر	

اکبر اکبری
رئیس شورای اسلامی شهر کلیشاد و سودرجان



علی باعدی
شهردار کلیشاد و سودرجان



تعرفه (۸): هزینه و بهای خدمات جمع آوری زباله

ردیف	نوع بهای خدمات	مأخذ وصول بهای خدمات ۹۷	مأخذ وصول بهای خدمات ۹۶	توضیحات
۱	هزینه جمع آوری و دفن زباله جهت واحد های مسکونی	۶۰٪ عوارض نوسازی محل بطور سالیانه	۵۰٪ عوارض نوسازی محل بطور سالیانه	۱- شرح محاسبه هزینه بهای خدمات مبتنی بر محاسبه قیمت منطقه ای سال پرداخت عوارض نوسازی ملاک محاسبه می باشد
۲	هزینه جمع آوری و دفن زباله جهت واحد های تجاری	۱۱۰٪ عوارض نوسازی محل بطور سالیانه	۱۰۰٪ عوارض نوسازی محل بطور سالیانه	
۳	هزینه جمع آوری و دفن زباله جهت واحد های صنعتی	۱۰۰٪ عوارض نوسازی محل بطور سالیانه	۹۰٪ عوارض نوسازی محل بطور سالیانه	
۴	هزینه جمع آوری و دفن زباله غیر عفونی واحدهای بهداشتی و درمانی	۱۲۰٪ عوارض نوسازی محل بطور سالیانه	۱۱۰٪ عوارض نوسازی محل بطور سالیانه	۲- هزینه جمع آوری واحدها بر زباله علاوه هزینه اولیه این هزینه شرح میزان مندرج در لیست پیوست نیز وصول خواهد شد.
۵	هزینه جمع آوری و دفن زباله واحدهای پرزباله شهری بشرح لیست پیوست	به ازای نوع درجه بندی (میانگین عوارض نوسازی ماهیانه) محاسبه گردد	به ازای نوع درجه بندی (میانگین عوارض نوسازی ماهیانه) محاسبه گردد	۳- واحد بهداشتی درخصوص زباله عفونی هیچ گونه مسئولیتی ندارد و از طریق خود واحدها می بایستی معدوم گردد. ۴. عوارض بهای خدمات جمع آوری و حمل و دفع زباله شهری مستند به ماده ۷ و ۸ قانون پسماند شهری مصوب سال ۱۳۸۲ مجلس شورای اسلامی و ماده ۱۱ این نامه اجرایی هیئت دولت قابل وصول میباشد.
۶	هزینه امحاء تبلیغات در محل هایی غیر مجاز نقاط تعیین شده توسط شهرداری	تا سقف مبلغ ۱/۱۰۰۰/۰۰۰ ریال با نظر کارشناس شهرداری	تا سقف مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال با نظر شهردار	
۷	بهای خدمات بیمه شهر ونندی	به ازای هر واحد مسکونی ۱۷۲۵۰ ریال و تجاری ۲۳۰۰۰ ریال	-----	

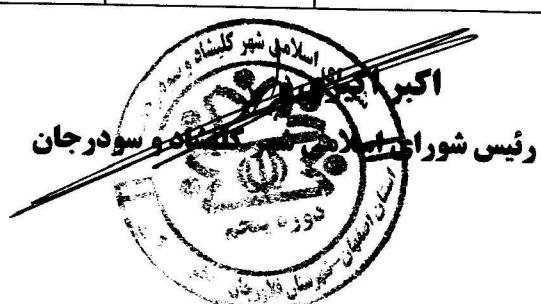
اکبر اکبری
رئیس شورای اسلامی شهر کلیشاد و سودرجان



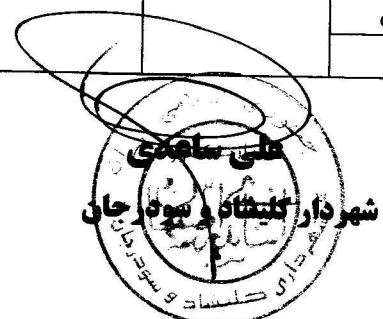
تعرفه (۹): لیست واحدهای تجاری و اداری و خدمات پربازده شهری

توضیحات	میزان محاسبه ۹۵	میزان محاسبه ۹۷	شغل (واحد) درجه (۳)	میزان محاسبه ۹۶	میزان محاسبه ۹۷	شغل (واحد) درجه (۲)	میزان محاسبه ۹۶	میزان محاسبه ۹۷	شغل (واحد) درجه (۱)
واحد تجاری بصورت سالیانه در عوارض کسب قابل وصول و واحد اداری در عوارض نوسازی و وصول محاسبه و وصول می گردد	۷۰٪ عوارض نوسازی و حداقل ماهیانه ۱۲۰/۰۰۰ ریال	۸۰٪ عوارض نوسازی و حداقل ماهیانه ۱۲۰/۰۰۰ ریال	در مانگاها (بسماند غیر عفونی)	۴۵٪ عوارض سالیانه نوسازی و حداقل ماهیانه ۸۰/۰۰۰ ریال	۵۰٪ عوارض سالیانه نوسازی و حداقل ماهیانه ۱۰۰/۰۰۰ ریال	میوه فروشیها	۳۵٪ عوارض نوسازی سالیانه و حداقل ماهیانه ۵۰/۰۰۰ ریال	۴۰٪ عوارض نوسازی سالیانه و حداقل ماهیانه ۶۰/۰۰۰ ریال	گل فروشیها
			بیمارستانها (بسماند غیر عفونی)			دندانپزشکی ها			ساندویچی ها
			بارفروشان (میوه و تره بار)			رستورانها			سوپر مارکتها
			تالار پذیرایی			هتلها و مهمانسرا			بستنی و آبنمیه
			کارخانجات داخل حریم شهر			آشپزخانه			خوار و بار فروشی ها
			مراکز ادارات و نهادها و شرکتها دولتی و غیر دولتی			فروشگاه مرغ و ماهی			آرایشگاههای زنانه و مردانه
			ترینال مسافری			اتوسرویسها (خدمات روغنی لاستیک و تعمیرگاهها و کارواش)			کافی تریاها و کافی شاپها
						مراکز آموزشی (به جزء مدرسه دولتی			خشکبار و آجیل
		کله پزی و سیرابی							
		بوفه های سنتی							

اکبر احمدی
رئیس شورای اسلامی شهر کیشاد و سودرجان



علی ساجدی
شهردار کیشاد و سودرجان



تعرفه (۱۰): تخفیفات

ردیف	میزان تخفیف و نحوه استرداد وجه	توضیحات
۱	چنانچه در اصلاح مواردی از قانون در بودجه سالیانه درخصوص موارد تخفیفات پیش بینی گردد قانون ملاک عمل خواهد بود.	تبصره ۱ تخفیفات ذکر شده مشمول جریمه کمیسیون ماده صد و ماده ۱۰۱ قانون شهرداریها نخواهد بود .
۲		
۳	متقاضیانیکه پس از پرداخت عوارض و بهای خدمات از درخواست خود منصرف گردند پس از کسر ۱۰٪ بعنوان بهای خدمات کارگذاری تا سقف ده میلیون ریال قابل استرداد می باشد.	تبصره ۲ در صورت برخورداری از دو نوع تخفیف جهت یک متقاضی و یا واحد مسکونی تجاری یک تخفیف قابل اعمال می باشد .

اکبر احمدی
رئیس شورای اسلامی شهر کلیشاد و سودرجان

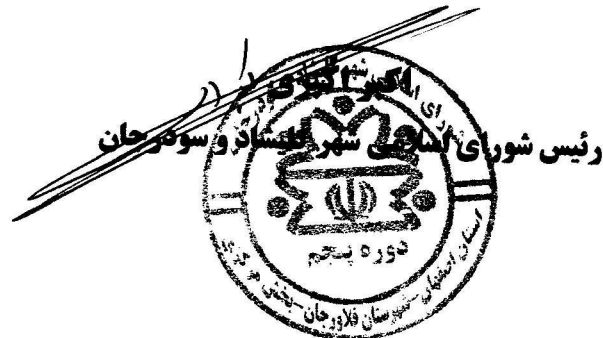


علی ساعدی
شهردار کلیشاد و سودرجان



تعرفه (۱۱): تغییر نام مالکین جدید

ردیف	نوع	حداقل	توضیحات
۱	مسکونی (ارزش معاملاتی ساختمان $\times 0.5\%$ زیر بنا) (قیمت منطقه بندی $\times 0.5\%$ عرصه)	۷۵۰/۰۰۰ ریال	تبصره (۱): بهای این خدمات در جهت رفع مشکل متقاضیان پروانه ساختمانی و اسناد مالکیت وضع و قابل وصول می باشد.
۲	تجاری و کارگاهی و (قیمت منطقه بندی $\times 6\%$ عرصه) (ارزش معاملاتی ساختمان $\times 6\%$ زیر بنا)	۱/۲۰۰/۰۰۰ ریال	تبصره (۲): صدور المثنی پس از تأییدقوه قضائیه و واحد حراست شهرداری مبنی بر مفقود شدن و غیره صادر خواهد شد.
۳	مختلط (قیمت منطقه بندی $\times 0.5\%$ عرصه) (ارزش معاملاتی ساختمان $\times 0.5\%$ زیر بنا)	۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال	تبصره (۳): در ازاء هر بار انجام معامله و نقل و انتقال املاک و اراضی مسکونی و تجاری و... اعم از قولنامه ای و دارای سند مالکیت بهای خدمات قابل وصول می باشد و املاکی که به شهرداری انتقال می نمایند از این تعرفه مستثنی می باشد.
۴	صدور المثنی پروانه ساختمانی ارزش معاملاتی سال $94 \times 0.5\%$ زیر بنا	۸۰۰/۰۰۰ ریال	



تعرفه (۱۲): بهای خدمات غرامت و خسارت ناشی از تخلفات شهروندی

به استناد تبصره ذیل بند ۲ ماده ۵۵ قانون شهرداری و بند ۲۶ ماده ۷۱ قانون شوراها وماده ۸۸ از قانون مجازات اسلامی خسارت و غرامات زیر قابل وصول است:

- ۱- ریختن زباله و آشغال در سطح معابر وجوی برای بار اول ۱۵۹/۵۰۰ ریال و در صورت تکرار نسبت به دفعه قبل ۲۰٪ افزایش یابد.
- ۲- ریختن ضایعات ناشی از فعالیت کسی در سطح معابر وجوهای آب برای بار اول ۱۵۹/۵۰۰ ریال و در صورت تکرار نسبت به دفعه قبل ۲۰٪ افزایش یابد.
- ۳- ریختن ضایعات و نخاله های ساختمانی در سطح معابر وجوی ها و حریم شهر برای اول ۲۲۴/۴۰۰ ریال بعلاوه ۱۵٪ هزینه جمع آوری و در صورت تکرار نسبت به دفعه قبل ۲۰٪ افزایش یابد.
- ۴- ریختن مواد نفتی و روغنی در سطح معابر وجوهای آب برای بار اول ۲۹۱/۵۰۰ ریال و علاوه ۱۵٪ هزینه جمع آوری و در صورت تکرار نسبت به دفعه قبل ۲۰٪ افزایش یابد.
- ۵- رهاسازی فاضلاب واحدهای تجاری در سطح معابر و شوارع برای بار اول ۲۲۰/۰۰۰ ریال و در صورت تکرار نسبت به دفعه قبل ۲۰٪ افزایش یابد.
- ۶- رهاسازی فاضلاب های مسکونی در سطح معابر و شوارع برای بار اول ۱۵۹/۵۰۰ ریال و در صورت تکرار نسبت به دفعه قبل ۲۰٪ افزایش یابد.
- ۷- عدم حمل آور ساختمانی و نخاله به ازاء هر تن برای بار اول ۲۲۰/۰۰۰ ریال و علاوه ۱۵٪ هزینه جمع آوری
- ۸- شستن ماشین در سطح معابر و شوارع به ازاء هر دستگاه سبک ۱۳۲/۰۰۰ ریال در مکانهایی که ممنوعیت وجود دارد.
- ۹- شستن ماشین در سطح معابر و شوارع به ازاء هر دستگاه سنگین و نیمه سنگین ۳۹۶/۰۰۰ ریال در مکانهایی که ممنوعیت وجود دارد.
- ۱۰- حمل غیر استاندارد مصالح ساختمانی و زباله برای هر بار ۲۹۱/۵۰۰ ریال
- ۱۱- پارک طولیل المدت وسائط نقلیه اسقاطی یا مستعمل متروکه کنار خیابان (یک ماه) ۲۹۱/۵۰۰ ریال پس از صدور اخطار و انقضای مدت مقرر شهرداری رأساً نسبت به جمع آوری و رفع سد معبر اقدام خواهد نمود (یک ماه)
- ۱۲- استقرار هر گونه اشیاء وسایل اسقاطی یا مستعمل متروکه در کنار معابر ۲۴۵/۰۰۰ ریال پس از صدور اخطار انقضای مدت مقرر شهرداری رأساً نسبت به جمع آوری و رفع سد معبر اقدام خواهد نمود.
- ۱۳- الصاق آگهی روی تابلوهای راهنمایی و رانندگی شهرداری و سایر تابلوهای قانونی به ازاء هر تابلو ۱۳۲/۰۰۰ ریال (دیوارنویسی بدون مجوز حاشیه خیابانها ومعابر شهری به ازای هر متر مربع ۳۳/۰۰۰ ریال که از حالت انتفاع ساقط گردد ۹۳۵/۰۰۰ ریال
- ۱۴- وارد کردن خسارت به تابلوهای راهنمایی و رانندگی شهرداری و تاسیسات شهری به نحوی که از حالت انتفاع ساقط گردد ۹۳۵/۰۰۰ ریال
- ۱۵- نصب تابلوهای تبلیغاتی و پلاکاردها به ازای هر تابلو در میدان-پارکها-حاشیه خیابان و معابر عمومی بدون مجوز شهرداری تا یکمتر مربع ۳۳۰/۰۰۰ ریال بیش از یک متر مربع ۶۶۰۰۰۰ ریال به ازاء هر مورد.
- ۱۶- ریختن یا دفع زباله و ضایعات و نخاله های ساختمانی و فاضلاب ماشین های لجن کش در محلهای غیر مجاز ۲,۲۰۰,۰۰۰ ریال برای بار اول و در صورت تکرار نسبت به دفعه قبل ۲۰ درصد افزایش یابد.
- ۱۷- وارد کردن خسارت از طریق وسائط نقلیه به سطح باغچه های حاشیه ای و بتنی معابر و پارکها و گلکاری و چمن کاری و درختکاری و جدول بندی شهرداری ۸۸۰/۰۰۰ ریال و بر اثر تصادف و ۲۹۱/۵۰۰ ریال خسارت وارد بر اثر دور زدن و یا هر اقدام دیگر
- ۱۸- پهن کردن و گذاردن اشیاء - اوراق- وادوات کار یا اجناس برای فروش در پیاده روها، گذرها و یا مقابل مغازه ها و مساجد و غیره به ازاء هر مورد در روز ۱۳۲/۰۰۰ ریال به صورت غیر مجاز
- ۱۹- ریختن مصالح ساختمانی و عدم انتقال آن به داخل ملک به ازای هر متر مربع آشغال سطح معبر ۱۹۸/۰۰۰ ریال پس از مهلت قانونی که شهرداری ابلاغ نموده است.
- ۲۰- مسدود نمودن معابر و پیاده روها به وسیله تعمیر کاران خودرو و... به ازاء هر مورد در روز ۲۹۰/۰۰۰ ریال
- ۲۱- عدم تعمیر معابر حاصل از جابجائی دکلهای سطح شهر به ازاء هر متر مربع ۲۶۴/۰۰۰ ریال
- ۲۲- سد معبر توسط خودروهای شخصی اعم از سواری- وانت- نیسان و غیره جهت فروش و غیره ۳۹۶/۰۰۰ ریال در هر مرحله
- ۲۳- الصاق پوسترهای تبلیغاتی و پخش آگهی های تبلیغاتی بدون مجوز در معابر و خیابانهای به ازای هر برگ در هر نوبت علاوه بر عوارض مربوطه ۱۳/۲۰۰ ریال جریمه اخذ
- ۲۴- هزینه امحا تبلیغات در محل های غیر مجاز نقاط تعیین شده توسط شهرداری تا سقف مبلغ ۱,۳۲۰,۰۰۰ ریال با نظر شهردار قابل وصول میباشد.

رئیس شورای شهر کلیشاد و سودرجان



شهردار کلیشاد و سودرجان

